

สำเนาฉบับ



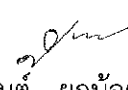
ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเม็กดำ  
เรื่อง การเปิดเผยราคากลางและการคำนวณราคากลางการจัดซื้อจัดจ้าง  
โครงการก่อสร้างถนนดินยกระดับ บ้านลำโรง หมู่ที่ ๑๑


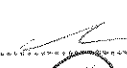
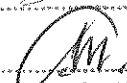
.....  
ตามหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๕.๓/ว ๔๕๓ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ แจ้งแนวทางการประกาศรายละเอียดข้อมูลราคากลางและการคำนวณราคากลางเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างของหน่วยงานของรัฐเพื่อให้หน่วยงานของรัฐดำเนินการประกาศรายละเอียดข้อมูลราคากลางให้เป็นไปในแนวทางเดียวกันและสอดคล้องกับแนวทางการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเม็กดำ จึงประกาศราคากลาง สำหรับการจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างถนนดินยกระดับ บ้านลำโรง หมู่ที่ ๑๑ ตำบลเม็กดำ อำเภอพยุหะภูมิพิสัย จังหวัดมหาสารคาม จำนวน ๑ โครงการ งบประมาณ ๒๕๘,๐๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) จำนวนเงินราคากลาง ๒๕๘,๐๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) จึงขอเปิดเผยข้อมูลราคากลางและการคำนวณราคาเพื่อให้ประชาชนสามารถเข้าดูได้ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๗

  
( นายสายันต์ ยกน้อยวงษ์ )  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเม็กดำ

	พิมพ์/ตรวจ
	หัวหน้าส่วน
	ปลัด อบต.

## ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ก่อสร้างถนนดินยกระดับ บ้านสำโรง หมู่ที่ 11 ตำบลเม็กดำ อำเภอพยัคฆภูมิพิสัย จังหวัดมหาสารคาม
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลเม็กดำ
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 258,000 บาท

#### 4. ลักษณะงาน

โดยสังเขป เส้นทางที่ 1 ขนาดผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร ยาว 840 เมตร หนาเฉลี่ย 0.80 เมตร หรือมีปริมาตรดินถมไม่น้อยกว่า 3,360 ลูกบาศก์เมตร พร้อมวางท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 28 ท่อน จุดเริ่มต้นโครงการจากที่นางนางฟ้าสาข พหลจารย ไปทางหนองจิบจอกสาธารณสุขประโยชน์ เส้นทางที่ 2 ขนาดผิวจราจรกว้าง 4.00 เมตร ยาว 570.00 เมตร หนาเฉลี่ย 0.60 เมตร หรือมีปริมาตรดินถมไม่น้อยกว่า 1,200 ลบ.ม. พร้อมวางท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร จำนวน 5 ท่อน จุดเริ่มต้นจากสวนนายกล้า วีระกล้า ไปทางทิศตะวันตก พร้อมติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 1 ป้าย

5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 19 มีนาคม 2567 เป็นเงิน 258,000 บาท


#### 6. บัญชีประมาณการราคากลาง

- 6.1 บัญชีแสดงปริมาณเนื้องาน ค่าวัสดุ และค่าแรง (B.O.Q.) แบบ ปร.4
- 6.2 สรุปผลการประมาณราคากลางงานก่อสร้าง (แบบ ปร.5)

#### 7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง


- |                          |                                       |
|--------------------------|---------------------------------------|
| 7.1 นางสาววนใจ เอกสันติ  | ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองการศึกษาฯ       |
| 7.2 นางนวกฤช เทียบดอกไม้ | ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน           |
| 7.3 จ.ส.ท. ครรชิต ขวโธธา | ตำแหน่ง เจ้าพนักงานพัฒนาชุมชนชำนาญงาน |

(ลงชื่อ)

  
 (นางสาววนใจ เอกสันติ)

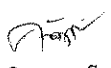
ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)

  
 (นางนวกฤช เทียบดอกไม้)

กรรมการ

(ลงชื่อ) จ.ส.ท.

  
 (ครรชิต ขวโธธา)

กรรมการ



# บันทึกข้อความ


ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลเม็กดำ .....  
 ที่ มค. ๗๗๗๐๗/๒๕๖๗ วันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๗ .....  
 เรื่อง รายงานการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างถนนคันดินยกระดับ บ้านสำโรง หมู่ที่ ๑๑ .....  
 เรียน นายกองจัดการบริหารส่วนตำบลเม็กดำ


สิ่งที่ส่งมาด้วย รายการประมาณราคากลาง จำนวน ๑ ชุด

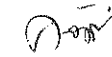
ตามคำสั่ง องค์การบริหารส่วนตำบลเม็กดำที่ ๑๒๑/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๗ เรื่อง แต่งตั้ง คณะกรรมการกำหนดราคากลางโครงการก่อสร้างถนนคันดินยกระดับ บ้านสำโรง หมู่ที่ ๑๑ ตำบลเม็กดำ อำเภอ พยุหะคีรี จังหวัดมหาสารคาม ก่อสร้างถนนดินยกระดับ เส้นทางที่ ๑ ขนาดผิวจราจรกว้าง ๖.๐๐ เมตร ยาว ๘๔๐ เมตร หนาเฉลี่ย ๐.๘๐ เมตร หรือมีปริมาตรดินถมไม่น้อยกว่า ๓,๓๖๐ ลูกบาศก์เมตร พร้อมวางท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้น ผ่านศูนย์กลาง ๐.๖๐ เมตร จำนวน ๒๘ ท่อน จุดเริ่มต้นโครงการจากที่นางฟ้าสาข พหลจารย ไปทางหนองจิบจอก สาธารณประโยชน์ เส้นทางที่ ๒ ขนาดผิวจราจรกว้าง ๔.๐๐ เมตร ยาว ๕๗๐.๐๐ เมตร หนาเฉลี่ย ๐.๖๐ เมตร หรือมี ปริมาตรดินถมไม่น้อยกว่า ๑,๒๐๐ ลบ.ม. พร้อมวางท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.๔๐ เมตร จำนวน ๕ ท่อน จุดเริ่มต้นจากสวนนายกล้า วีระกล้า ไปทางทิศตะวันตก พร้อมติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ๑ ป้าย รายละเอียด ตามรายการประมาณราคาเบื้องต้นที่ อบต.เม็กดำ กำหนด เป็นจำนวนเงิน ๒๕๘,๐๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) นั้น

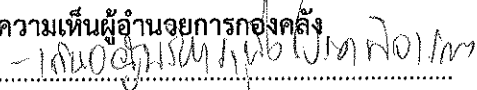

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ร่วมกันพิจารณาและกำหนดราคากลางตามแบบแปลนโครงการ ดังกล่าวแล้วในวงเงิน ๒๕๘,๐๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ดังรายละเอียดสรุปการประมาณราคาโครงการข้างหมาก ที่แนบมาพร้อมนี้

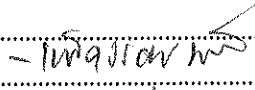
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ  
 (นางสาวยวนใจ เอกสันติ)  
 ผู้อำนวยการกองการศึกษาฯ


(ลงชื่อ)  กรรมการ  
 (นางนวกฤษ เทียบดอกไม้)  
 นายช่างโยธาชำนาญงาน

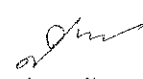
(ลงชื่อ)จ.ส.ท.  กรรมการ  
 (ครรชิต ขวโธธา)  
 เจ้าพนักงานพัฒนาชุมชนชำนาญงาน

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง  
  
 (ลงชื่อ)   
 (นางสาวปราณี มะลิลลา)  
 นักวิชาการคลังชำนาญการ  
 รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล  
 .....  


ความเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนตำบล  
 อนุมัติ  
 ความเห็นอื่น.....

(ลงชื่อ)   
 (นายจำเนียร สุคำภา)  
 ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเม็กดำ

(ลงชื่อ)   
 (นายสายนต์ ยกน้อยวงษ์)  
 นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเม็กดำ

## สรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ : กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลเม็กคำ

ปร.5

โครงการ : ก่อสร้างถนนดินยกระดับ บ้านสำโรง หมู่ที่ 11

ก่อสร้างถนนดินยกระดับ เส้นทางที่ 1 ขนาดผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร ยาว 840 เมตร หนาเฉลี่ย 0.80 เมตร หรือมีปริมาตรดินถมไม่น้อยกว่า 3,360 ลูกบาศก์เมตร พร้อมวางท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 28 ท่อน จุดเริ่มต้นโครงการจากที่นางนางฟ้าสาข พหลจรรย์ ไปทางหนองจิบจอกสาธารณสุขประโยชน์ เส้นทางที่ 2 ขนาดผิวจราจรกว้าง 4.00 เมตร ยาว 570.00 เมตร หนาเฉลี่ย 0.60 เมตร หรือมีปริมาตรดินถมไม่น้อยกว่า 1,200 ลบ.ม. พร้อมวางท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร จำนวน 5 ท่อน จุดเริ่มต้นจากสวนนายกล้า วีระกล้า ไปทางทิศตะวันตก พร้อมติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 1 ป้าย

สถานที่ก่อสร้าง : บ้านสำโรง หมู่ที่ 11 ต.เม็กคำ อ.พยัคฆภูมิพิสัย จ.มหาสารคาม

ประมาณการตามแบบ ปร.4 จำนวน แผ่น ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 19 มีนาคม 2567

ราคาน้ำมันดีเซล B7 ที่ อ.เมือง จ.มหาสารคาม 30.00 - 30.99 บาท/ลิตร

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน				
1	ประเภทงานทาง	191,646.42	1.3642	261,444.05	ราคารวมป้าย
2	งานติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ		-		
	- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	- เงินประกันผลงาน 0%				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี				
	รวมเป็นค่าก่อสร้าง			261,444.05	
	คิดเป็นราคาค่าก่อสร้างประมาณ			258,000.00	
	ตัวอักษร	สองแสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน			

หลักเกณฑ์ตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตุลาคม 2560

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลเม็กคำ ที่ 121/2567 ลงวันที่ 18 มีนาคม 2567 ได้ทำการตรวจสอบแล้วเห็นชอบให้ใช้ประมาณราคานี้เป็นราคากลางได้

( ลงชื่อ ).....ประธานกรรมการ

(นางสาวยวนใจ เอกสันติ)

ผู้อำนวยการกองการศึกษา

( ลงชื่อ ).....กรรมการ

(นางนวกฤษ เทียบดอกไม้)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

( ลงชื่อ )จ.ส.ท. ....กรรมการ

(ครรชิต ขวาโยธา)

เจ้าพนักงานพัฒนาชุมชนชำนาญงาน

( ลงชื่อ ).....ผู้เห็นชอบ

(นายจำเนียร สุคำภา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเม็กคำ

ความเห็นผู้อนุมัติ.....

( ลงชื่อ ).....ผู้อนุมัติ

(นายสายันต์ ยกน้อยวงษ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเม็กคำ

แบบสรุปราคากลางค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ : กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลเม็กดำ

ปร.4

โครงการ : ก่อสร้างถนนดินยกระดับ บ้านสำโรง หมู่ที่ 11

ก่อสร้างถนนดินยกระดับ เส้นทางที่ 1 ขนาดผิวจราจรกว้าง 6.00 เมตร ยาว 840 เมตร หนาเฉลี่ย 0.80 เมตร หรือมีปริมาตรดินถมไม่น้อยกว่า 3,360 ลูกบาศก์เมตร พร้อมวางท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร จำนวน 28 ท่อน จุดเริ่มต้นโครงการจากที่นางฟ้าสาบ พลจรรย์ ไปทางหนองจิบจอกสาธารณสุขประโยชน์ เส้นทางที่ 2 ขนาดผิวจราจรกว้าง 4.00 เมตร ยาว 570.00 เมตร หนาเฉลี่ย 0.60 เมตร หรือมีปริมาตรดินถมไม่น้อยกว่า 1,200 ลบ.ม. พร้อมวางท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร จำนวน 5 ท่อน จุดเริ่มต้นจากสวนนายกล้า วีระกล้า ไปทางทิศตะวันตก พร้อมติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 1 ป้าย

สถานที่ก่อสร้าง : บ้านสำโรง หมู่ที่ 11 ต.เม็กดำ อ.พยัคฆภูมิพิสัย จ.มหาสารคาม

ประมาณการตามแบบ ปร.4 จำนวน แผ่น ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 19 มีนาคม 2567

ราคาน้ำมันดีเซล B7 ที่ อ.เมือง จ.มหาสารคาม 30.00 - 30.99 บาท/ลิตร

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย (บาท)	ราคาทุน (บาท)	F <sub>N</sub>	ราคาต่อหน่วย x Factor F	ราคากลาง
1	งานถางป่าและขุดตอ (CLEARING AND GRUBBIN)	7,320.00	ตร.ม.	1.73	12,663.60	1.3642	17,275.68	17,275.68
2	งานถมคันทาง (EMBANKMENT) 2.1 งานดินถม	4,560.00	ลบ.ม.	33.17	151,255.20	1.3642	206,342.34	206,342.34
3	งานท่อระบายน้ำกลมคอนกรีต (R.C. PIPE CULVERTS)							
	3.1 ท่อระบายน้ำคอนกรีตไม่เสริมเหล็ก Ø 0.40 ม.	5.00	ท่อน	490.18	2,450.90	1.3642	3,343.52	3,343.52
	3.1 ท่อระบายน้ำคอนกรีตไม่เสริมเหล็ก Ø 0.60 ม.	28.00	ท่อน	902.74	25,276.72	1.3642	34,482.50	34,482.50
					191,646.42		TOTAL	261,444.05

- ผลรวมค่างานต้นทุนงานก่อสร้างทางทั้งหมด = 261,444.05 บาท

- ปรับราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งหมด = 258,000.00 บาท

ท่อระบายน้ำคอนกรีตไม่เสริมเหล็กปากปลีขนาด  $\varnothing$  0.40 เมตร / ราคาน้ำมันดีเซล B7 ลิตรละ 30.00 - 30.99 บาท/ ก.พ. 67

ขุดดิน	1.1	ลบ.ม. ละ	21.47	=	23.617	บาท/เมตร
ราคาท่อระบายน้ำคอนกรีตไม่เสริมเหล็กปากปลีขนาด $\varnothing$ 0.40 เมตร				=	260.00	บาท/เมตร
ค่าขนส่ง 1 กม.	=	11.40	บาท			
ค่าขนส่งคิดจาก (.....x 13+300)/จำนวนท่อที่ขุดได้ต่อเที่ยว						
ดังนั้นค่าขนส่ง ( 11.40x13+300)/32	=				14	บาท/เมตร
ค่าวางและกลบดินหลังท่อ	=				140	บาท/เมตร
คอนกรีตหยาบ กว้าง 0.40 ม.หนา 0.07 ม.	=				52.56	บาท/เมตร
เหล็กวงายเมตร 0 ตร.ม. / ตร.ม.ละ 18.22	=				0	บาท/เมตร
ไม้แบบ 0 ลบฟ./ ลบฟ.ละ 532.71	=				0	บาท/เมตร
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	=				490.18	บาท/เมตร

หมายเหตุ

ค่าขนส่งท่อระบายน้ำคิดจากการขนโดยรถบรรทุก 10 ล้อ เที่ยวละ 13 ต้น

ค่าขนท่อขึ้น - ลง คิดเที่ยวละ 300 บาท

ค่าขนส่ง.....กม. = (.....x 13) + 300 ..... บาท/เที่ยวค่าขนส่ง

เฉลี่ย = ...../..... ..... บาท/เมตร

ขนาดท่อ (เมตร)	จำนวน/เที่ยว	ค่าวางและกลบกลับ (บาท/เมตร)	ปริมาตรท่อรวมช่องว่าง
			ภายใน
$\varnothing$ 0.30	48	140	0.126
$\varnothing$ 0.40	32	140	0.212
$\varnothing$ 0.50	24	250	0.322
$\varnothing$ 0.60	24	345	0.442
$\varnothing$ 0.80	18	421	0.770
$\varnothing$ 1.00	10	510	1.169
$\varnothing$ 1.20	8	575	1.651
$\varnothing$ 1.50	5	635	2.545

ท่อระบายน้ำคอนกรีตไม่เสริมเหล็กปากปลีรูวง Ø 0.60 เมตร / ราคาน้ำมันดีเซล B7 ลิตรละ 30.00 - 30.99 บาท/

ขุดดิน	1.1	ลบ.ม. ละ	21.47	=	23.617	บาท/เมตร
ราคาท่อระบายน้ำคอนกรีตไม่เสริมเหล็กปากปลีรูวง Ø 0.60 เมตร				=	450.00	บาท/เมตร
ค่าขนส่ง 1 กม.	=	11.40	บาท			
ค่าขนส่งคิดจาก (.....x 13+300)/จำนวนท่อที่ขุดได้ต่อเที่ยว						
ดังนั้นค่าขนส่ง ( 11.40x13+300)/24	=				18.67	บาท/เมตร
ค่าวางและกลบดินหลังท่อ	=				345	บาท/เมตร
คอนกรีตหยาบ กว้าง 0.50 ม. หนา 0.07 ม.	=				65.45	บาท/เมตร
เหล็กวางเมตร 0 ตร.ม. / ตร.ม.ละ 18.22	=				0	บาท/เมตร
ไม้แบบ 0 ลบฟ./ ลบฟ.ละ 532.71	=				0	บาท/เมตร
รวมค่าใช้จ่ายทั้งหมด	=				902.74	บาท/เมตร

**หมายเหตุ**

ค่าขนส่งท่อระบายน้ำคิดจากการขนโดยรถบรรทุก 10 ล้อ เที่ยวละ 13 ต้น

ค่าขนส่งขึ้น - ลง คิดเที่ยวละ 300 บาท

ค่าขนส่ง.....กม. = (.....x 13) + 300 ..... บาท/เที่ยวค่าขนส่ง

เฉลี่ย = ...../..... ..... บาท/เมตร

ขนาดท่อ (เมตร)	จำนวน/เที่ยว	ค่าวางและกลบกลับ (บาท/เมตร)	ปริมาตรท่อรวมช่องว่าง
			ภายใน
Ø 0.30	48	140	0.126
Ø 0.40	32	140	0.212
Ø 0.50	24	250	0.322
Ø 0.60	24	345	0.442
Ø 0.80	18	421	0.770
Ø 1.00	10	510	1.169
Ø 1.20	8	575	1.651
Ø 1.50	5	635	2.545

รายการประมาณการราคาต่อหน่วยเบื้องต้น งานก่อสร้างทาง สะพานและท่อเหลี่ยม

1. งานถางป่าและขุดตอ (CLEARING AND GRUBBIN)

พิจารณาจากสภาพพื้นที่ก่อสร้าง  เบา  กลาง  หนัก

ค่าดำเนินการ + ค่าเสื่อมราคาเครื่องจักร = 1.73 บาท/ตร.ม. (8)

รวมค่างานต้นทุน = 1.73 บาท/ตร.ม. (9)

1. งานถางป่าและขุดตอ (CLEARING AND GRUBBIN)

พิจารณาจากสภาพพื้นที่ก่อสร้าง  เบา  กลาง  หนัก

ค่าดำเนินการ + ค่าเสื่อมราคาเครื่องจักร = 3.67 บาท/ตร.ม. (8)

รวมค่างานต้นทุน = 3.67 บาท/ตร.ม. (9)

3. งานดินถมคันทาง (EARTH EMBANKMENT) คิดค่าขนย้าย

ค่าวัสดุจากแหล่ง = 0.00 บาท/ลบ.ม. (11)

ค่าดำเนินการ + ค่าเสื่อมราคา (ขุด - ขน) = 21.77 บาท/ลบ.ม. (12)

ค่าขนส่ง 1 กม. (รถ 10 ล้อ) = 11.40 บาท/ลบ.ม. (13)

รวม (11) + (12) + (13) = 33.17 บาท/ลบ.ม. (14)

ส่วนยุบตัว (14) x 1.00 = 33.17 บาท/ลบ.ม. (15)

ค่าดำเนินการ + ค่าเสื่อมราคา (บดทับ) = 0.00 บาท/ลบ.ม. (16)

รวมค่างานต้นทุน (15) + (16) = 0.00 บาท/ลบ.ม. (17)

ค่างานต้นทุน = 33.17 บาท/ลบ.ม.